

Formandens beretning for året 2021

Jeg vil starte med at ønske alle vore nye medlemmer velkommen her til vores grundejerforening.

Husk ved ejerskifte at give besked om mailadresse, adresse, og telefonnr. så vores medlemsregister altid er opdateret. Det er nu lykkedes os at få mailadresser på alle medlemmer, så vores webmaster har haft travlt. Hvis I skifter hjem adresse, eller mailadresse er det også vigtigt, at vi får det at vide.

Nye adresser eller ændringer skal sendes til mail: hvide-klint@hvide.klint.dk

Vi havde en god sommer sidste år, med mange badedage, og vi håber på det samme i år. Badebroen har holdt fint, og der har ikke været de store problemer med den. Efter jeg har skrevet min beretning skulle badebroen gerne være sat op, så badesæsonen kan begynde. Trappen ned til stranden har holdt i mange år, og kan forhåbentlig holde i mange år endnu, men havet er ved at være hård ved den på stranden, og vi må forberede os på at der kan komme en stor reparation.

Vi fik også lavet vores båd ophalerplads færdig, håber at alle vil få stor glæde af den, men som I kan se, er det kun til de mindre både. Der mangler et spil til at trække bådene op med, det er svært at finde et egnet, så det bliver nok et billigt ophalerspil.

Det er lykkedes at få beskåret træer og buske langs vejene, så det i dag ser fint ud, og jeg håber, at I er opmærksomme på at holde det, så vi ikke får nogle klager. Husk at en renovationsvogn, eller almindelig lastbil er ca. 4 meter høje, og skal også have plads til siderne.

Vejene har holdt fint, og der har ikke været de store reparationer på Klintevejen. Der er sat nogle kantpæle op, så to biler ikke kan passere hinanden. Der arbejdes med et projekt, hvor der kan lægges nogle fliser på vejen ved kantpælene, så der bliver et mindre vejebump, for at vi kan få dæmpet farten, da det stadig kniber for nogle enkelte, at holde hastigheden på de max 20 km. **Som en hovedregel, skal man altid kigge i bagspejlet og se om det støver, og gør det det, kører man for stærkt.**

Vi har nogle fine udskårne skilte på vejene, men de kræver dyr vedligeholdelse for at de skal stå pæne (ca. 12.000 Kr.). Vores nabo grundejerforening har fået lavet nogle emaljeskilte, og jeg vil gerne høre jeres mening, om vi skal skifte skiltene til eventuelt emaljeskilte, eller hvis der er andre gode ideer til eventuelt nye skilte.

Det sidste dræn er lavet færdigt fra Alfedalen til Troldhøjen. Der er henholdsvis skiftet dræn ud, og det dræn som løb under Troldhøjen 24 og 26 er blevet strømpeforet, så nu skulle vores hoveddræn være i orden, og kan holde i mange år. Grundejerne på Alfedalen og Troldhøjen har givet lov til at grave på deres grunde. Hvilket har været en stor hjælp, så vi kunne få det sidste lavet færdig, så tak for jeres hjælp. Der er stadig nogle ting som skal laves, med hensyn til dræn, og det er en sandfangsbrønd på Alfedalen, og nogle ting på Elverhøjen som skal ordnes. Sandfangsbrøndene og dræn, er blevet tømt og spulet, og der var enkelte steder hvor det lugtede af kloak, hvilket er strengt forbudt, at lukke kloakvand ud i vores dræn. Hvis kommunen opdager, at der bliver udledt kloakvand i vores dræn, kan de forlange, at hele udstykningen skal kloakeres.

Der er kommet en henvendelse fra vores nabogrundejerforening, Svenstrup Strands Grundejerforening, om at de fremover ikke vil acceptere at Micro kloakanlæg bliver tilsluttet direkte til dræne, da vandet løber ud i deres område, tæt ved deres badebro. De er bange for, at vedligeholdelse af disse anlæg ikke bliver udført korrekt, og er samtidig kritiske overfor, hvordan de eventuelt virker om 20 år. Derfor stiller de krav om, at ved etablering af nye anlæg, skal grundejeren fremover selv sørge for, at aflede sit spildevand på egen grund, og derefter gennem dræn ud til foreningens dræn. Dette er også en løftet pegefinger om, at hvis nogle lukker urensset spildevand ud i dræne, vil vores mulighed for at bruge grøften på Elletofte, stoppe med det samme, og vi vil ikke kunne komme af med vores drænvand, og det vil medføre store oversvømmelser i vores udstykning.

Den grønne arbejdsdag gik fint, og de fleste Rosa Rogusa er blevet fjernet, der blev også lavet en fin trappe ned til stranden ved Elverhøjen 22. Christian Michaelsen på Elverhøjen 24 har en trappe, som vi har fået lov til at stille op ved Elletofte, så vi igen kan komme op på stien langs stranden. Svenstrup Strand GF vil gerne hjælpe til med at etablere trappen, så vi skal have lavet et arbejdsudhold til at udføre det snarest.

Sct. Hans aften gik fint, og Lise havde som sædvanlig lavet en flot heks, det kneb dog med brænde til bålet, så det var ikke så stort. Det må I gerne tænke på inden I kører jeres grene på genbrugspladsen.

Jeg har kigget i de gamle papirer og fundet et referat fra en generalforsamling afholdt den 14 maj 1962, hvor der bliver henvist til nogle love for foreningen som er lavet i 1961, så foreningen har 61 års jubilæum i år. Der var ikke mulighed for at holde det sidste år, på grund af Corona. Derfor vil jeg gerne spørge på generalforsamlingen, om der skal laves et festudvalg, hvor vi kan markere vores jubilæum.

Jeg ønsker alle en god sommer.

Formand:

Hans Ebdrup Troldhøjen 22 4400 Kalundborg
Tlf. 20845040 Mail: h_ebdrup@mail.tele.dk