

13. september 2020

## **Referat fra ordinær Generalforsamling / Genindkaldelse**

### **Grundejerforeningen Hvide Klint, Svenstrup, 4400 Kalundborg, søndag den 13. september 2020**

Mødet startede med, at forsamlingen på 23 fremmødte, mindes Harry Hansen, som i mange år var aktiv i bestyrelsen og en kendt og meget vellidt del af Hvideklint lokalsamfundet.

#### 1. Valg af dirigent.

Ib Geert Petersen valgtes som dirigent. Ib konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt, at regnskabet var rettidigt indleveret til revision, og at forsamlingen i følge vedtægterne var beslutningsdygtig. Han gjorde desuden opmærksom på at Hans Ebdrup, er på valg til bestyrelsen, og ikke til næstformandsposten, da dette er en post som tildeles af bestyrelsen. Ellers var der ingen kommentarer til dagsorden.

#### 2. Formandens beretning om det forløbne år.

Formanden, Uffe Hasselbalch, introducerede sin årsberetning, og spurgte om der var spørgsmål og kommentarer fra de fremmødte.

Manglende e-mailadresser: Formanden oplyste, at bestyrelsen trods mange adskillige efterlysninger fortsat mangler mailadresser fra 12 medlemmer, og at det bestyrelsens opfattelse, at flere af disse faktisk eksisterer, men blot fortsat ikke oplyses til bestyrelsen. Bestyrelsen vil fremover gerne opkræve et gebyr på 100 kr. for levering af fysisk post til disse medlemmer, hvilket dog først vil kræve en mindre tilføjelse i foreningens vedtægter, som evt. kan vedtages til foråret.

Fartskilte. Opsætning af fartskilte efterlystes, og formanden informerede om at de meget snart er klar og bliver sat op.

Fra Vejlaug: Hans Ebdrup, som er foreningens repræsentant i det fælles vejlaug for Svenstrup Strandvej informerede om, at vi sidste år bidrog med 5.500 kr. til den fælles vejvedligeholdelse. I år er der samlet set anvendt 19.000 kr. til det fælles vedligehold, og vejlaugets kassebeholdning er tømt, hvorfor der skal tages stilling til genopfyldning på førstkommende generalforsamling i lauget. Vejen er særligt udsat og hullet lige ved indkørslen fra Svenstrupvejen, og Hans mener, at det bør overvejes, af flytte fartskilt og chikane nær indkørslen, hvilket nok kan resultere i færre huller i vejen.

Formand:

Uffe Hasselbalch, Blomsterhaven 47, 4300 Holbæk

Mail: ug@hasselbalch.eu – telefon 5944 3312 / 4044 4415

Herefter oplyste formanden om arbejdet i kommunens Landliggerudvalg, hvor der drøftes mange forhold, som kan have betydning for grundejerforeningen. Der er møde i udvalget igen den 19 dec., hvor Uffe deltager.

Afsluttende bød formanden velkommen til nye medlemmer i foreningen.

Formandens beretning godkendtes.

3. Aflæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.  
Foreningens kasserer, Jytte Røebo, fremlagde årsregnskabet, som godkendtes.
4. Indkomne forslag: Der var ikke indkommet forslag.
5. Bestyrelsens forslag til budget 2020 og foreløbigt budget 2021 samt fastsættelse af kontingent.  
Formanden fremlagde forslaget for 2020-budget, som grundlæggende følger de prioriteringer, som også udtrykkes i det forrige budget.  
Der spurgtes fra forsamlingen om der ikke manglede afsættelse af udgifter til etablering af redningplads/bådoptagerslidske i regnskabet, hvilket formanden oplyste er inkluderet i brobudgetposten.  
I 2021 budgetforslaget indgår øget allokering af midler til drænrestaurering og -vedligeholdelse. På steder ved Troldhøj Nord og Klintevejen vil der fremover skulle rørføres, og der skal etableres dræn på Elverhøjen, som pt. er uden dræning.  
Det efterlystes fra forsamlingen, at bestyrelsen tager kontakt med Svenstrup Strand grundejerforeningen om denne forenings manglende vedligeholdelse af afvandingsgrøften, som støder op til vores område. Stærk tilgroning af grøften gør at dræningen fra store dele af Hvide Klint fungerer dårligt. Både skriftlige aftaler mellem de to grundejerforeninger, og vandløbslovens bestemmelser gør det meget klart, at Svenstrup Strand Grundejerforening er forpligtet til oprensning af grøften. Bestyrelsen er helt enig heri, har gentagne gange gjort naboforeningen opmærksom på dette, og vil igen på meget tydelig vis kræve, at grøften oprenses kontinuerligt. Sker det ikke vil vi overveje en politianmeldelse.  
Det nævntes, at der er problemer med vandlidende områder på Nissedalen og Klintevej. Bestyrelsen har foranstaltet rodkæring i drænrør i disse områder, men problemerne genopstår pga. forekomst af store træer (birk, pil, popler), hvis rødder vokser ind i drænene. Bestyrelsen arbejder nu på at få foretaget en kamera-inspektion af drænrørene og vil overveje, hvordan der kan skabes en mere langsigtet løsning af disse tilbagevendende problemer.  
Afsluttende var der medlemmer, som efterlyste, at der i beretningen i højere grad kunne indgå en handlingsplan udtrykt i kort formulerede punkter, hvilket kunne lette overblikket ved læsning og for nye medlemmer.

Herefter blev budgetterne godkendt.

6. Valg af formand – ikke på valg
7. Valg af kasserer: Jytte Røeboe genvalgtes.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer:  
Hans Ebdrup og Søren Mark Jensen genvalgtes.
8. Valg af bestyrelsesmedlem suppleant – ikke på valg i 2020.
9. Valg af revisor: Svend Aage Mikkelsen genvalgtes.  
Valg af revisor suppleant: Lars Andersen genvalgtes.
10. Eventuelt.

Der var ikke indkommet forslag under dette punkt, hvorfor der heller ikke kunne foretages afstemninger eller træffes nye beslutninger under punktet. Det diskuteredes, hvor godt det fungerer med den frivillige deltagelse af foreningens medlemmer til fællesaktiviteterne: "Broptagning" og "Store have dag". Enkelte fremmødte fandt, at der kom for få frivillige til disse aktiviteter, og at foreningen derfor burde overveje at købe sig til disse ydelser, men den generelle stemning var at disse aktiviteter fungerer godt, bidrager til at medlemmer kan lære hinanden at kende samt til at holde foreningens udgifter på et rimeligt niveau.

Afsluttende orienterede formanden, suppleret af input fra nogle af de fremmødte, om de kommende fibernet-tiltag i området.

Referent

Søren Mark Jensen