

Grundejerforeningen

Hvideklint

Svenstrup 4400 Kalundborg

(Mail: hvide-klint@hvide-klint.dk Hjemmeside: www.hvide-klint.dk)

Referat af bestyrelsesmøde i Hvideklint Grundejerforening, torsdag den 13. oktober 2022, kl. 15.00

Tilstede: Hans Ebdrup; Rene Jakobsen, Jytte Røeboe, Frank Sørensen, Flemming Madsen.

1. Velkomst

Velkomst ved Hans og tak for husly hos Jytte.

2. Godkendelse af sidste referat

Referat godkendt uden rettelser.

3. Hans orienterede om nyheder i vores grundejerforening:

- Vejskilt for Ekkodalen er renoveret af Albert Mikkelsen og sat op som prøve. Skiltet blev dog ikke helt perfekt, så Albert vil se på videre muligheder for at gøre renoveringen af vores vejskilte endnu bedre.
- Trappe er sat op fra stranden og op til Svenstrup Strand Grundejerforenings fællesareal ved kysten.
- Badebroen er taget op, og der var dejligt mange beboere med til den fælles indsats.
- Måske burde bestyrelsen købe plads i fx google i-cloud og lægge alle bestyrelsens dokumenter ind i. Det vil kunne være ét sikkert sted og vores data vil således være mere fremtidssikrede – også i forhold til fremtidige skift i bestyrelsens personsammensætning. Plads i googler i-cloud, med adgang til 5 brugere, vil koste omkring 250 kr. pr år. Hans ser lidt nærmere på mulighederne.

4. Regnskab

Jytte orienterede om, at vi pt. har 213.000 kr. på foreningens konto. Regnskabet blev gennemgået og drøftet. Der blev ikke truffet nye beslutninger.

5. Status på dræn til Svenstrup Strand

Grundejerforeningen

Hvideklint

Svenstrup 4400 Kalundborg

(Mail: hvide-klint@hvide-klint.dk Hjemmeside: www.hvide-klint.dk)

Vi har en dialog med nabo-grundejerforeningen (Svenstrup Strand) om mini-biorensningsanlæg. Den kræver at vores afledte drænvand, til fællesgrøften inde på deres areal, undersøges for muligt indhold af coli-bakterier.

Vi er stærkt i tvivl om nabogrundejerforeningen juridisk set kan kræve, at vi foranstalter sådanne prøver, men er imidlertid også selv interesseret i at se nærmere på, om alt er som det bør være. Vi regner med at tage prøver 4-5 relevante steder i drænsystemet snarest. Det må dog afvente at det har regnet nok til at der kommer drænvand i systemet, som pt er tørt. Vi påregner at få en prøveanalyse-udgift på i alt omkring 5.000-10.000 kr.

Generelt ser det samlede drænsystemet nu ud til, efter diverse forbedringer, at være i god forfatning og fungere godt. Vi regner med at bestille tømning af sandfang næste år og et enkelt drænrør-udløb ud for stranden mod øst vil vi få tv-inspektions-tjekket for funktion.

6. Nyt fra Landliggerudvalget

Hans og Rene deltog i udvalgets sidste møde. Det blev oplyst, at vores affaldsspande fremover vil blive tømt hver 14.-dag. Udover de to affaldsspande vi har nu, vil vi yderligere få en mindre "miljøspand" (til mindre elektronik mv), som vil blive tømt 4 gange årligt. Det overvejes desuden om der skal være en "tekstil-spand", med få tømninger årligt. De grønne bionedbrydelige plastposer vi hidtil har benyttet, og fået af kommunen, ønsker kommunen nu udfaset, da de nedbrydes og frasorteres dårligere end forudset.

Der var desuden en diskussion vedrørende offentlige trampestier langs kysten. Og det fremgik, at kommunen, i nogle tilfælde har ret til at ekspropriere til offentlige trampestier, hvis der er specifikke bestemmelser herom i de oprindelige udstykningsdokumenter.

7. Planlægning af Grøn Arbejdsdag

Der er 20 personer, som har tilmeldt sig den fælles havearbejdsdag, hvilket er fint, og det er på niveau med de tidligere år. Jytte sørger for at der er pølser til det arbejdende folk. Udover fjernelse af hybenroser og rivning af slet, er der flere andre opgaver på dagen: Bådrampen skal adskilles, og nedtages. Dens elementer nummereres mhp. på nem opsætning igen til sommer. Beplantning ved trappen ned til stranden fjernes, og bænke repareres.

8. Nyt fra vejlaugene

Svenstrup Strandvej: Det er planlagt, at Svenstrup Strandvej snarligt høvles med vejhøvl, og der udlægges store skærver og den tromles. I øvrigt er Svenstrup Strandvej-vejlaug pt. uden formand og kører lidt på pumperne.

Grundejerforeningen

Hvideklint

Svenstrup 4400 Kalundborg

(Mail: hvide-klint@hvide-klint.dk Hjemmeside: www.hvide-klint.dk)

Hvide Klint: I forbindelse med den fælles havedag vil vi opsætte flere fart-begrænsende trafikpæle, som opsættes parvist på passende steder langs Klintevejen. Desuden vil Leif (vores vej-entreprenøren) lægger sten ud på Klintevejen vejen forinden den fælleshavedag, hvor vi kan finjustere lidt på udlægningerne.

9. Eventuelt

Intet under dette punkt.